



NO requiere malla de refuerzo



Protege de filtraciones
y de los rayos del sol



Protección antibacterial

Descripción del producto

Impermeabilizante UP 5 años fibrado, formulado a base resinas acrílicas modificadas y fibras especiales de la más alta calidad, que forma una barrera que protege de filtraciones de agua, humedad, presenta gran adhesión, excelente elasticidad y refleja el calor del sol (Blanco), además cuenta con protección antibacterial y resistente a la formación de hongos.

Aplicaciones

Formulado para impermeabilizar superficies de cemento, concreto, asbesto, lámina galvanizada, en techos de azotea, muros que requieran de alta protección a la humedad.

Especificaciones técnicas

- Densidad: 1.18-1.20 Kg/Lt
- Viscosidad: 7,500cps - 8,500cps
- Sólidos en peso: 45% - 48%
- Tiempo de secado al tacto: 60 minutos
- Tiempo de secado entre primera mano y segunda mano: 4 horas

- Tiempo de secado total: 24 horas
- Tiempo de curado: 7 días
- % de elongación: 200% mínimo
- Rendimiento: 1m² x Lt. (2 capas)
- Presentación: 4Lt / 19Lt / 200 Lt
- Colores de línea: Blanco, Rojo óxido

Preparación de la Superficie

La superficie deberá de estar limpia, seca, libre de polvo, grasa, pintura, aceite o cualquier material que interfiera en la adherencia del impermeabilizante UP 5 años fibrado.

Impermeabilizante UP 5 años fibrado, no requiere de malla de refuerzo, cuando la losa este en buen estado, sin embargo en toda la losa deberá reforzar puntos críticos, tales como juntas, ángulos y grietas.

Superficie nueva de concreto:

- 1) Esperar un mínimo de 28 días para su fraguado.
- 2) La superficie, deberá de estar limpia, seca, libre de polvo, grasa y materiales extraños.



in ESMAXX PINTURAS S.A DE C.V.

f Esmaxx Pinturas

@ esmaxxpinturas

d Esmaxx Pinturas

esmaxxpinturas.mx

Página 1 de 2

IMPORTANTE:

Esmaxx Pinturas, S.A. de C.V. declara que el producto que ampara este documento, cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación. Cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro destino, el cual se aleja de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente.

ImperUP 5 años® | Fibrado

Impermeabilizantes

Ficha técnica

Tu elección **maxx** inteligente
Esmaxx®
Pinturas

3) Si presenta fisuras o grietas, resane con Tapa Grietas Esmaxx®.

4) Para el sellado de la superficie se recomienda 1 parte de impermeabilizante Imper UP 5 años fibrado por 1 parte de agua, si lo desea también puede sellar con sellador vinílico 5X1 Esmaxx®, diluido de 3 a 5 partes de agua por una de sellador, a toda la superficie a impermeabilizar y deje secar mínimo una hora.

5) Aplique una primera mano de impermeabilizante UP 5 años fibrado, sin diluir, con brocha o cepillo para impermeabilizar, a toda la superficie siguiendo un solo sentido.

6) Una vez transcurrido 4 hrs aplique la segunda mano sin diluir en sentido perpendicular a la primera, como formando una cuadrícula.

Restauración de impermeabilizaciones elastoméricas deterioradas:

1) Remueva el impermeabilizante que se encuentre suelto o mal adherido a la superficie, si el impermeabilizante presenta un alto grado de envejecimiento, se deberá remover totalmente, antes de aplicar una nueva capa de impermeabilizante.

2) La superficie deberá de estar completamente limpia, seca y libre de polvo, grasa y materias extrañas.

3) Si presenta grietas, fisuras, resane con Tapa Grietas Esmaxx®.

Recomendaciones

- No diluya, el impermeabilizante UP 5 años fibrado.
- No mezcle con ningún otro producto, no recomendado.
- Asegúrese de que la superficie no se encuentre muy caliente por el sol.
- Evite impermeabilizar en presencia o sospecha de lluvia o cuando la temperatura ambiente sea inferior a 10°C, esto puede ocasionar alteraciones al desempeño del impermeabilizante.
- Respete los tiempos de secado.
- Lave brocha y demás equipo de aplicación con agua y jabón inmediatamente después de usarlos.
- No se deje al alcance de los niños.

 ESMAXX PINTURAS S.A DE C.V

 Esmaxx Pinturas

 esmaxxpinturas

 Esmaxx Pinturas

Página 2 de 2

esmaxxpinturas.mx

IMPORTANTE:

Esmaxx Pinturas, S.A. de C.V. declara que el producto que ampara este documento, cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación. Cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro destino, el cual se aleja de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente.

